

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KHÁNH HÒA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CAM RANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12 /TB-CCTHADS

Cam Ranh, ngày 03 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá,  
trả giá hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Bà Nguyễn Thị Thu Hòa, địa chỉ: thôn Nước Ngọt, xã Cam Lập, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;
- Ông Nguyễn Văn Đạo, địa chỉ: thôn Nước Ngọt, xã Cam Lập, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 101/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản không thành số 658/CV-TL ngày 28/12/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh thông báo cho:

- Người được thi hành án: bà Nguyễn Thị Thu Hòa, địa chỉ: thôn Nước Ngọt, xã Cam Lập, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Minh Trang, nơi cư trú: tổ dân phố Phú Trung, phường Cam Phú, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa).

- Người phải thi hành án: Nguyễn Văn Đạo, địa chỉ: thôn Nước Ngọt, xã Cam Lập, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

Nội dung:

Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long đã niêm yết và thông báo theo quy định về việc bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 143, tờ bản đồ số 33, diện tích 1.104,3m<sup>2</sup>, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 695346, số vào sổ cấp GCN: CS01044

do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa ký ngày 24/5/2019 và tài sản trên đất. Giá khởi điểm: **2.410.938.500 đồng** (Hai tỷ, bốn trăm mười triệu, chín trăm ba mươi tám nghìn năm trăm đồng).

Hết thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (từ ngày 08/12/2023 đến ngày 27/12/2023) nhưng không có người đăng ký tham gia nên không tổ chức được cuộc đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP Cam Ranh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Thùy Trang*  
**Nguyễn Thị Thùy Trang**